



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Ταχ/κή Δ/νση : Σαπφούς 22, Μυτιλήνη
Ταχ. Κώδικας: 81131
E-Mail: efales@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Σύμβαση για την εκπόνηση Αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης νότιου επιθαλάσσιου τείχους στο Οβριόκαστρο Άντισσας Λέσβου (CPV:71335000-5 τεχνικές μελέτες) στο πλαίσιο του έργου: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας, Λέσβου ενταγμένου στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025, με κωδικό 2022ΝΠ58800016, (π.κ. 2018ΕΠ08800040) της ΣΑΝΠ 588 και MIS 5190096.

ΕΡΓΟ: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας νήσου Λέσβου» Πρόγραμμα Ανάπτυξης ΕΠΑ 2021-2025, με κωδικό 2022ΝΠ58800016, και MIS 5190096.

ΤΙΤΛΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: Σύμβαση για την εκπόνηση Αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης νότιου επιθαλάσσιου τείχους στο Οβριόκαστρο Άντισσας Λέσβου (CPV:71335000-5 τεχνικές μελέτες) στο πλαίσιο του έργου: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας νήσου Λέσβου».

ΠΟΣΟ: 14.849,00€ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΦΠΑ 24%)

Στην Μυτιλήνη σήμερα 21-05-2024 ημέρα Τρίτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, Σαπφούς 22 στην Μυτιλήνη, και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

- α) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, η οποία εδρεύει στην οδό Σαπφούς 22, Τ.Κ. 81 131, Μυτιλήνη, με ΑΦΜ 090283815, Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσης από τον Προϊστάμενο κ. Παύλο Τριανταφυλλίδη και
- β) του κ. Παπάζογλου Σταύρου Αρχιτέκτονα Μηχανικού με ΑΦΜ 124780765, ΔΟΥ Νέας Ιωνίας και με έδρα Αμισού 2, Νέα Φιλαδέλφια,

και αφού έλαβαν υπόψη τους:

Α. Τις διατάξεις:

1. Το Ν. 4858/2021(ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021 «Κύρωση κώδικα νομοθεσίας για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Του Π.Δ. 4/22-1-2018, ΦΕΚ 7/Α/2018 Οργανισμός ΥΠΠΟΑ (Α'7) όπως τροποποιήθηκε και ισχύσει σύμφωνα με το Π.Δ. 32/2022 (Α'91).

3. Το Π.Δ.77/2023 (ΦΕΚ 130/Α΄/27-06-2023) «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων – Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών – Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» .
 4. Την με αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15.03.2020 (ΦΕΚ 912/Β΄/2020) Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 278212/14-06-2022 Υ.Α. (ΦΕΚ 3013/Β/16-06-2022) και ισχύει.
 5. Του Π.Δ. 24/2019 «Μελέτη και Εκτέλεση αρχαιολογικών εν γένει έργων».
 6. Του άρθρου 177 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α΄/8-8-2016) Εκτέλεση Εργασιών με αυτεπιστασία (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α΄/9-3-2021).
 7. Του Ν. 2362/95 "Περί Δημοσίου Λογιστικού και ελέγχου των δαπανών του κράτους".
- Β.** Τις υπάρχουσες πιστώσεις του ενταγμένου στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025, με κωδικό 2022ΝΠ58800016, (π.κ. 2018ΕΠ08800040) της ΣΑΝΠ 588 και MIS 5190096.
- Γ.** Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/654274/470304/8272/3292/22-01-2019 (ΑΔΑ: Ω4Η84653Π4-Β24) (ΑΔΑΜ: 19REQ004784137) έγκριση εκτέλεσης εργασιών του έργου «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας νήσου Λέσβου» απολογιστικά και με αυτεπιστασία.
- Δ.** Την με αρ. πρωτ. 321278/26-07-2021 (ΑΔΑ: 6Ω4Ψ4653Π4-1ΓΠ) (21REQ008995109) 1η τροποποίηση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών απολογιστικά και με αυτεπιστασία του έργου: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας Λέσβου» από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου.
- Ε.** Την υπ'αριθ. ΥΠΠΟΑ Α.Π.618667/27-12-22 ΑΔΑ: Ψ74Ε4653Π4-ΩΘ9 2η Τροποποίηση της υπ'αριθ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/654274/470304/8272/3292/22-01-2019 (ΑΔΑ:Ω4Η84653Π4-Β24) Υ.Α. Έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας ν. Λέσβου»
- ΣΤ.** Την υπ'αριθ. ΥΠΠΟΑ Α.Π.486602/02-11-2023 ΑΔΑ:9Ψ846ΝΚΟΤ-Θ7Α 3^η Τροποποίηση της υπ'αριθ.ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΒΜΑ/ΤΒΜΑΧΜΑΕ/654274/470304/8272/3292/22-01-2019 (ΑΔΑ:Ω4Η84653Π4-Β24) Υ.Α. Έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας ν. Λέσβου».
- Ζ.** Τις υπάρχουσες πιστώσεις του Προγράμματος Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025 της ΣΑΝΠ 588 με κωδικό 2022ΝΠ58800016, (π.κ. 2018ΕΠ08800040) MIS 5190096 και ειδικότερα του έργου «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας νήσου Λέσβου».
- Η.** Την ανάγκη για την εκπόνηση Αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης νότιου επιθαλάσσιου τείχους στο Οβριόκαστρο Άντισσας Λέσβου (**CPV:71335000-5 τεχνικές μελέτες**), στο πλαίσιο του έργου: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας νήσου Λέσβου» με κωδικό 2022ΝΠ58800016 (2018ΕΠ08800040), σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 200996/08-05-2024 αίτημα του κ. Παύλου Τριανταφυλλίδη.

Θ. Την με αρ. πρωτ. 210204/15-05-2024 οικονομική προσφορά που κατατέθηκε ύστερα από την αριθ.πρωτ. ΥΠΠΟΑ 201991/09-05-2024 (ΑΔΑΜ: 24PROC014725636) πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Ι. Την αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ οικ. 215485/17-05-2024 (ΑΔΑ: ΨΘ8246ΝΚΟΤ-Η3Ο) και (ΑΔΑΜ: 24ΑWRD014773390) εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Άρθρο 1

Ο πρώτος των συμβαλλομένων υπό την εκτεθείσα αυτού ιδιότητα αναθέτει, και ο δεύτερος των συμβαλλομένων - που εφεξής θα καλείται ανάδοχος - αναλαμβάνει την εκπόνηση Αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης νότιου επιθαλάσσιου τείχους στο Οβριόκαστρο Άντισσας Λέσβου (CPV:71335000-5 τεχνικές μελέτες) στο πλαίσιο του έργου: «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας νήσου Λέσβου» σύμφωνα με τα αναφερόμενα της υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ οικ. 210204/15-05-2024 οικονομικής προσφοράς του που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Συγκεκριμένα η Αρχιτεκτονική Μελέτη θα περιλαμβάνει τα εξής:

1. **Τεχνική περιγραφή**, η οποία θα περιλαμβάνει α) την ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης (περιγραφή - παθολογία) και την διατύπωση πρότασης αποκατάστασης του μνημείου και του περιβάλλοντος χώρου αυτού με την επίλυση σχετικών τεχνικών, μορφολογικών και λειτουργικών προβλημάτων και β) την λεπτομερή ανάλυση των εργασιών, αναφορά των υλικών και αιτιολόγηση της επιλογής τους, τεχνικές προδιαγραφές των υλικών και τις μεθόδους εφαρμογής τους, οριστική πρόταση και επίλυση των τεχνικών, μορφολογικών και λειτουργικών θεμάτων, περιγραφή των προβλεπόμενων εργασιών και μεθόδων.
2. **Σειρά Σχεδίων** α) Πλήρη σειρά σχεδίων τεκμηρίωσης - παθολογίας (κατόψεις, όψεις, τομές και κατασκευαστικά σχέδια και β) Πλήρη σειρά σχεδίων πρότασης αποκατάστασης. Στην πρώτη σειρά σχεδίων θα περιγράφονται όλα τα αρχιτεκτονικά χαρακτηριστικά καθώς και η παθολογία του μνημείου. Στη δεύτερη σειρά θα περιγράφονται λεπτομερώς όλες οι εργασίες αποκατάστασης του μνημείου, που αναλύονται στην τεχνική περιγραφή.

Άρθρο 2

Η δαπάνη για τα αναφερόμενα στο προηγούμενο άρθρο ανέρχεται στο καθαρό ποσό **11.975,00€** έντεκα χιλιάδων εννιακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ και συνολικού ποσού **14.849,00€** δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτασίων σαράντα εννιά ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%

Η ανάθεση θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί διαδικασίας «Απευθείας Ανάθεσης» χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου «Διαμόρφωση και Ανάδειξη Μεσαιωνικού Οβριόκαστρου Άντισσας νήσου Λέσβου», ενταγμένου του Προγράμματος Ανάπτυξης του ΕΠΑ 2021-2025 της ΣΑΝΠ 588 με κωδικό 2022ΝΠ58800016, (π.κ. 2018ΕΠ08800040) MIS 5190096.

Άρθρο 3

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή της Αρχιτεκτονικής μελέτης αποκατάστασης νότιου επιθαλάσσιου τείχους στο Οβριόκαστρο Άντισσας Λέσβου και μετά από την πιστοποίηση και την σύνταξη πρακτικού παραλαβής μελετών από την Επιτροπή Παραλαβής Υλικών – Εργασιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει καταθέσει στο Λογιστήριο της Υπηρεσίας τα εξής δικαιολογητικά:

- Τιμολόγιο
- Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας
(για είσπραξη χρημάτων από Φορείς Κεντρικής Διοίκησης)
- Ασφαλιστική Ενημερότητα
- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου
- καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από το Λογιστήριο της Αναθέτουσας Αρχής.

Τον Ανάδοχο βαρύνει η ισχύουσα σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία παρακράτηση φόρου επί της καθαρής αξίας των τιμολογίων για την οποία δίδεται σχετική βεβαίωση.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Ιδίως ο Ανάδοχος βαρύνεται, σύμφωνα με τον ν. 4912/17.3.2022 (ΦΕΚ Α 59), σε κράτηση ύψους 0,1% Υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων. Η κράτηση αυτή υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Άρθρο 4

Το παρόν συμφωνητικό ισχύει έως **20/05/2025**.

Άρθρο 5

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).

Η παρούσα σύμβαση της οποίας η ισχύς αρχίζει από την υπογραφή της, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους.

Οι συμβαλλόμενοι

**Ο Προϊστάμενος της Εφορείας
Αρχαιοτήτων Λέσβου**

Ο ανάδοχος

**Παύλος Τριανταφυλλίδης
ΠΕ Αρχαιολόγων**

**Σταύρος Παπάζογλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός**

